



泰国·普吉岛  
奢华度假别墅

项目名称：MONO奢华度假别墅

位置：普吉岛中央邦涛商业圈

项目类型：私家奢华泳池别墅

总占地面积：3,268.80sqm

可售产权：永久产权和租赁产权

别墅总数：17套

单套使用面积：150-182m<sup>2</sup>

公共设施：停车位，24小时安保，  
健身房，餐厅

物业费：15泰铢/平米/月

开工时间：2019年

完工时间：随付款





结合新派亚洲风情与现代时尚灵感碰撞的奢华泳池别墅，您的梦幻度假家园，位于普吉岛西北部的邦涛商业圈，是成熟的高端度假区。这里汇聚各国际五星级酒店、高尔夫球场、顶级餐厅及丰富多彩的夜生活场所。且刚好位于中部，通往南北交通都便捷，欧美游客流量非常成熟，中国游客市场也在向这里转移。



在售别墅大致共有两种户型，两卧和三卧，  
面积132-182m<sup>2</sup>不等，均配有私家户外泳池。





院落内私家泳池面积23平米，  
您可以在家尽情畅游。



For Advertisement Only

客厅设计极具现代感，  
白色新派亚洲极简风的色调搭配。





**RE/MAX**  
瑞麦地产天津



For Advertisement Only

开放式厨房大理石台面典雅大气。





**RE/MAX**  
瑞麦地产天津



For Advertisement Only



主卧床头古典屏风别具一格，  
落地玻璃推拉门面对院落及泳池。



For Advertisement Only

卫生间配有高级浴缸，另有淋浴间。





**RE/MAX**  
瑞麦地产天津



## MASTER PLAN

### PLOT AREA (Sq.m.)

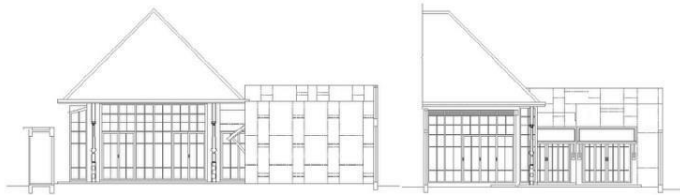
P1 = 216.00	P4 = 216.00	P7 = 226.00	P10 = 207.20	P13 = 207.60	P16 = 213.60
P2 = 216.00	P5 = 216.00	P8 = 225.60	P11 = 207.20	P14 = 218.40	P17 = 278.80
P3 = 216.00	P6 = 216.00	P9 = 208.80	P12 = 207.20	P15 = 234.00	

## 户型 A

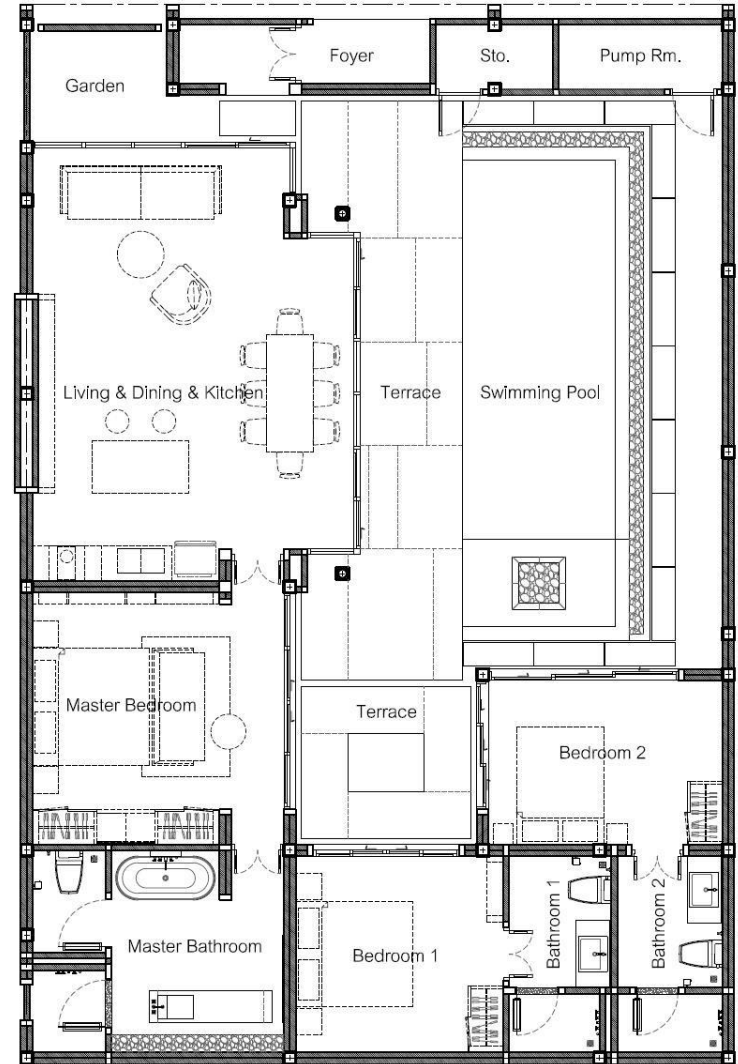
### 土地面积

**216.00 Sq.m.**

<b>LIVING, DINING &amp; KITCHEN</b>	40.75 Sq.m.
<b>MASTER BEDROOM</b>	20.25 Sq.m.
<b>MASTER BATHROOM</b>	16.00 Sq.m.
<b>BEDROOM 1</b>	13.50 Sq.m.
<b>BATHROOM 1</b>	6.25 Sq.m.
<b>BEDROOM 2</b>	12.50 Sq.m.
<b>BATHROOM 2</b>	7.00 Sq.m.
<b>FOYER</b>	5.00 Sq.m.
<b>PUMP ROOM</b>	3.25 Sq.m.
<b>STORE</b>	2.25 Sq.m.
<b>TERRACE</b>	29.00 Sq.m.
<b>SWIMMING POOL</b>	23.25 Sq.m.
<b>TOTAL</b>	<b>179.00 Sq.m.</b>



\*\* The general specifications is subject to be changed without prior notice.





# RE/MAX

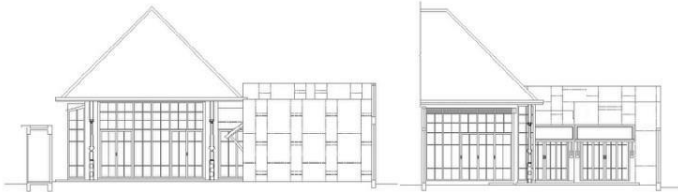
瑞麦地产天津

## 户型 B

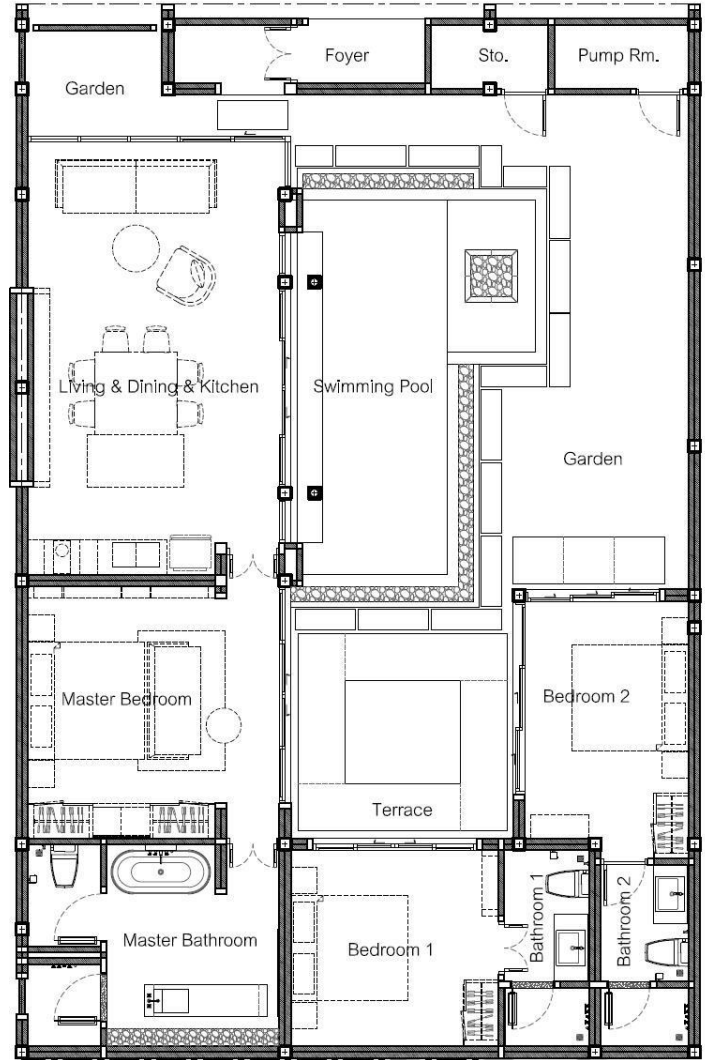
### 土地面积

207.20 Sq.m.

LIVING, DINING & KITCHEN	34.25 Sq.m.
MASTER BEDROOM	20.25 Sq.m.
MASTER BATHROOM	16.00 Sq.m.
BEDROOM 1	13.50 Sq.m.
BATHROOM 1	5.50 Sq.m.
BEDROOM 2	13.25 Sq.m.
BATHROOM 2	5.50 Sq.m.
FOYER	5.00 Sq.m.
PUMP ROOM	2.75 Sq.m.
STORE	2.25 Sq.m.
TERRACE	9.00 Sq.m.
SWIMMING POOL	23.00 Sq.m.
<b>TOTAL</b>	<b>150.25 Sq.m.</b>



\*\* The general specifications is subject to be changed without prior notice.



## 周边景点

### 10分钟到达:

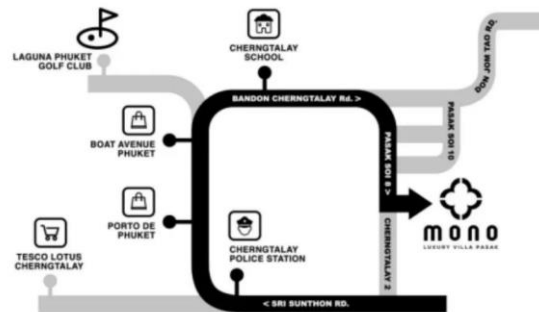
- 拉扬海滩、邦涛海滩
- 海边餐厅和酒吧。
- 拉古纳普吉岛社区。
- 普吉岛拉古纳高尔夫球场
- 乐购莲花超市及其它市场
- 休闲广场

### 20分钟到达:

- 曼谷普吉医院
- 普吉岛英国国际学校
- 普吉最好的UWC联合学院

### 30分钟到达:

- 普吉岛国际机场





Bangtao Beach



Xana Beach Club



Layan Beach



Boat Avenue



Porto de Phuket



Blue Tree Phuket

